

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » июня 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 647 от « 26 » июня 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.  
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика  
представитель Регионального  
оператора

Заместитель генерального директора  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «МОНОЛИТ»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений  
(в соответствии с решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85  
(р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Бабарынка, д. 16а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 192/22 от 26.09.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Евросервис"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

26.09.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

10.11.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

20.06.2023

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных **систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Бабарынка, д. 16а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных **систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Бабарынка, д. 16а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 105 23.06.2023

2. КС-2 № 1-2 от 20.06.2023

3. Приказ № 201-1/к от 20.09.2022

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Бахтияров И. З.

расшифровка подписи

подпись

Муромов А.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА И ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ЗА  
СТРОИТЕЛЬСТВОМ (РЕКОНСТРУКЦИЕЙ), РЕМОНТОМ  
ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА »  
МКУ «Служба технического контроля»

ул. Новгородская, д. 10, г. Тюмень, 625048

тел/факс: (3452) 35-35-07, E-mail: [muczkr@tyumen-city.ru](mailto:muczkr@tyumen-city.ru)

ИНН 7203204250 КПП 720301001

26.06.2023

№ 55-08-004091/23-

на №

от

Начальнику отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
Тюменской области  
Е.К. Тарабыкиной

Заместителю директора  
НО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской  
области»  
О.М.Буй

**КОПИЯ ВЕРНА**

МКУ «СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ»

ДИРЕКТОР

К. И. САМОСВАТОВ

ДАТА 30.06.2023



Генеральному директору  
ТУМП "ГорКомСервис"  
А.Н. Мосунову

Директору  
ООО "УК Монолит"  
Нерсисян В.А.  
[uk-72monolit@yandex.ru](mailto:uk-72monolit@yandex.ru)

Уведомление!

Настоящим уведомляем Вас, о том, что **28.06.2023** будет осуществляться  
комиссионная приемка выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества (ремонт системы электроснабжения) по объекту:

- обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Бабарынка, д. 16а в 09 часов 30 минут.

Рабочая (приёмочная) комиссия создана приказом №647 от 26.06.2023.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации,  
прошу Вас направить в указанное время представителя, для участия в  
комиссионной приемке выполненных работ по указанному выше адресу.

С исполнительной документацией, Вы можете ознакомиться до начала  
приемки выполненных работ в МКУ «Служба технического контроля» по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новгородская, д. 10, 2 этаж, каб. 234.



Директор

К.И.Самосватов

## Лист рассылки

Исх. письмо по списку рассылки №55-08-004091/23- от 26.06.2023 "Уведомление о приемке, ул. Бабарынка, д. 16а " (ИД: 13427698, Версия 1)

| № п/п | Наименование организации                                      | Способ доставки                       | Статус отправки   |
|-------|---|---------------------------------------|---|
| 1     | ТУМП "ГорКомСервис"   | Директум RX                           | Зарегистрировано<br>№75-54-Вх-000169/23- от<br>27.06.2023 |
| 2     | НО "ФКР ТО"   | Директум RX                           | Зарегистрировано<br>№01-16-23/05158 от 27.06.2023         |
| 3     | Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области | Директум RX                           | Зарегистрировано<br>№Вх-07868/23 от 27.06.2023            |
| 4     | ООО "Ук Монолит"  | Эл. почта<br>(uk-72monolit@yandex.ru) | Отправлено  |



|                       |   |         |
|-----------------------|---|---------|
| Региональный оператор | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  |         |
| Технический заказчик  | МКУ "Служба технического контроля"  | по ОКПО |
| Подрядчик             | ТУМП "ГорКомСервис"   | по ОКПО |
| Стройка               | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Бабарынка, д. 16а   |         |
|                       |   | по ОКПО |
| Объект                | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Бабарынка, д. 16а (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) | по ОКПО |

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Код                        | 0322001         |
| Форма по ОКУД              |                 |
| Вид деятельности по ОКДП   |                 |
| Договор подряда (контракт) | номер 192/22    |
|                            | дата 26 09 2022 |
| Вид операции               |                 |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период       |
|-----------------|------------------|-----------------------|
| 1               | 23.06.2023       | с по                  |
|                 |                  | 26.09.2022 20.06.2023 |

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Но-<br>мер<br>по по-<br>рядку                             | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |               |                                |
|---|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
|   |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1   | 2   | 3   | 4  | 5             | 6                              |
|   | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ  |     | 3 331 827,00                               | 3 331 827,00  | 3 331 827,00                   |
|   | в том числе:  |     |  |               |                                |
| 1   | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения   |     | 3 331 827,00                               | 3 331 827,00  | 3 331 827,00                   |
| Итого   |   |     |  |               | 3 331 827,00                   |
| Сумма НДС   |   |     |  |               | 666 365,40                     |
| Всего с учетом НДС  |   |     |  |               | 3 998 192,40                   |
| Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС |   |     |  |               | 0,00                           |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС                  |   |     |  |               | 3 998 192,40                   |



М.П.

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 998 192,40

|                                     |           |  |
|-------------------------------------|-----------|--|
| Генеральный директор<br>(должность) | (подпись) | А.Н. Мосунов<br>(расшифровка подписи)    |
| Директор<br>(должность)             | (подпись) | К.И. Самосватов<br>(расшифровка подписи) |

